ПРОТОКОЛ № 30/01
внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Омск, ул. 2 Поселковая, дом 26, проведенного в форме очно-заочного голосования

г. Омск **«30» января 2026 года**

Инициатор внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: [redacted] квартира 26).
Секретарь собрания: [redacted] квартира 11).
Председатель собрания: [redacted] (квартира 26).
Дата начала собрания: 19:30 ч. «24» января 2026 года.
Дата окончания приема решений собственников помещений: 20:00 ч. «26» января 2026 года.
Место (адрес) передачи решений собственников помещений: г. Омск, ул. 2 Поселковая, д. 26, кв. 26
Дата и место подсчета голосов: «26» января 2026 года, г. Омск, ул. 2 Поселковая, д. 26.
Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 100 % или 13 754,43 кв.м.
Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании – 7 328,7 кв.м. голосов или 53,28 % от общего числа голосов собственников помещений.
Кворум имеется. Внеочередное общее собрание собственников помещений правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ:
1) Выбор председателя собрания [redacted] (кв. 26), секретаря собрания - [redacted] (кв. 11), подсчет голосов произвест[redacted]222). Подтверждение полномочий председателя совета МКД - [redacted]ича.
2) Утверждение размера и структуры платы за содержание и текущий ремонт общего имущества в МКД в размере 33,90 руб. за 1 кв.м. площади жилых и нежилых помещений на весь 2026 год с 01.01.2026 г. Структура платы является неотъемлемым Приложением № 1 к Протоколу общего собрания.
3) Определение места хранения оригиналов материалов общих собраний у председателя совета МКД. О принятых на общих собраниях решениях собственников уведомить путем размещения копий протоколов общих собраний в каждом подъезде МКД.

По первому вопросу повестки:
ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать председателя собрания [redacted] (кв. 26), секретаря собрания - [redacted]Е. (кв. 11), подсчет голосов произвести [redacted] (кв. 222). Подтвердить полномочия председателя совета МКД - [redacted]евича.
ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 53,28 % или 7 328,7 кв.м. голосов; «ПРОТИВ» - 0 % или 0 кв.м. голосов; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 % или 0 кв.м. голосов.
Решение по первому вопросу принято единогласно.

По второму вопросу повестки:
ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить размер и структуру платы за содержание и текущий ремонт общего имущества в МКД в размере 33,90 руб. за 1 кв.м. площади жилых и нежилых помещений на весь 2026 год с 01.01.2026 г. Структура платы является неотъемлемым Приложением № 1 к Протоколу общего собрания.
ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 53,28 % или 7 328,7 кв.м. голосов; «ПРОТИВ» - 0 % или 0 кв.м. голосов; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 % или 0 кв.м. голосов.
Решение по второму вопросу принято единогласно.

Золотарев А.

По третьему вопросу повестки:

ПОСТАНОВИЛИ: Оригиналы материалов общих собраний хранить у председателя совета МКД. О принятых на общих собраниях решениях собственников уведомить путем размещения копий протоколов общих собраний в каждом подъезде МКД.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 53,28 % или 7 328,7 кв.м. голосов; «ПРОТИВ» - 0 % или 0 кв.м. голосов; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 % или 0 кв.м. голосов.

Решение по третьему вопросу принято единогласно.

Приложение к настоящему протоколу:

1) Размер и структура платы за содержание жилого помещения на 2026 год для домов, оборудованных лифтом, с электроплитами для многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: г. Омск, ул. 2 Поселковая, д. 26.

Председатель собрания: _____ Золотарев А.С.

Секретарь собрания: _____ Ю.

Подсчет голосов произвел: _____ .В.