Согласованно:
Представитель собственников МКД
ул. 2 Поселковая , д.26
Золотарев А.С.

Утверждаю:
Генеральный директор
ООО УК "Партнер" _____А.Б.Яготин



РАЗМЕР и СТРУКТУРА ПЛАТЫ

за содержание жилого помещения на 2026 год

для многоквартирного жилого дома по адресу: г. Омск, ул. 2 Поселковая, 26

	Наименование работ, услуг	Размер платы на 1 кв.м.
	Содержание жилого помещения, в том числе:	**33,90**
1	управление многоквартирным домом	
1.1	организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	6,70
1.2	организация работ по расчету платы за холодную воду, горячую воду, электроэнергию, потребляемые при содержании общего имущества	0,96
1.3	организация работ по предоставлению информации в электронном виде	0,25
2	содержание общего имущества	
2.1	*Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, лестниц), несущих элементов крыш и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов), в том числе:*	
2.1.1	проверка состояния и выявление повреждений конструктивных элементов	0,54
2.1.2	очистка кровли от снега и скалывание сосулек	0,07
2.2	*Работы, выполняемые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-*	
2.2.1	техническое обслуживание систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления, вентиляции, водоотведения, электрооборудования	4,10
2.2.2	обслуживание общедомовых приборов учета	0,65
2.2.3	комплексное обслуживание лифтов	6,66
2.2.4	страхование лифтов	0,05
2.3	*Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:*	
2.3.1	уборка помещений, входящих в состав общего имущества, влажная протирка подоконников, перил, дверей, мытье окон	3,57
2.3.2	дератизация, дезинсекция	0,20
2.3.3	очистка придомовой территории (в холодный период года - очистка от снега, льда, наледи, в том числе механизированным способом, посыпка песком; в теплый период года - подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов, в том числе механизированным способом	5,22
2.3.4	организация мест накопления отработанных ртутьсодержащих ламп и их утилизация	0,04
2.3.5	работы по обеспечению пожарной безопасности	0,02
2.3.6	аварийное обслуживание (обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения)	1,57
3	текущий ремонт	3,30

Экономист ОООУК"Партнер" В.В.Бобкова.