ПРОТОКОЛ № 1-2023

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Омск, ул. 2-я Поселковая, д. 57, проведенного в форме заочного голосования

Дата протокола: "22 " июня 2023 года

Вид общего собрания: внеочередное.
Форма проведения собрания: заочное голосование.
Дата начала заочной части общего собрания: " 25 " мая 2023 г.
Дата окончания заочной части общего собрания: " 13 " июня 2023 г.

Место сбора бюллетеней голосования собственников помещений: почтовые ящики кв. № 28, 52, № 99,124 в МКД по ул. 2-я Поселковая, д. 57; офис ООО «Управляющая компания «Партнер» по адресу: г. Омск, ул. 2-я Поселковая, д. 63.

Подсчет голосов окончен: " 22 " июня 2023 г.

Инициатор общего собрания собственник помещений в многоквартирном доме: Геберт Анастасия Андреевна, кв. № 99; Лондарь Надежда Викторовна, кв. № 52; Медведев Анатолий Валерьевич, кв. № 124;

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: **8 317,40** (один голос равен одному квадратному метру общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).
Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 6371,4 **кв.м.,** что составляет 76,60% от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.
Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: **8 317,40 кв.м.**

Повестка общего собрания собственников помещений МКД:
1. Выбор председателя общего собрания собственников помещений, выбор секретаря общего собрания собственников помещений.
2. Выбор счетной комиссии.
3. Утверждение работ по капитальному ремонту общедомового имущества МКД.
4. Утверждение предельной стоимости работ по капитальному ремонту кровли МКД.
5. Утверждение суммы авансового платежа по договору подряда на проведение капитального ремонта кровли МКД.
6. Выбор подрядной организации по проведению капитального ремонта кровли МКД.
7. Утверждение предельной стоимости работ по капитальному ремонту общедомового имущества подъездов №1-4, замена тамбурных дверей №1-4 МКД.
8. Утверждение суммы авансового платежа по договору подряда на проведение капитального ремонта подъездов №1-4, замена тамбурных дверей №1-4 МКД.
9. Выбор подрядной организации по проведению капитального ремонта общедомового имущества подъездов №1-4, замена тамбурных дверей №1-4 МКД.
10. Утверждение предельной стоимости работ по капитальному ремонту благоустройству придомовой территории (газонное ограждение) МКД.
11. Утверждение суммы авансового платежа по договору подряда на проведение капитального ремонта благоустройству придомовой территории (газонное ограждение) МКД.
12. Выбор подрядной организации по проведению капитального ремонта по благоустройству придомовой территории (газонное ограждение) МКД.
13. Предоставление согласия на доступ к общему имуществу в МКД, в том числе находящемуся в помещениях, принадлежащих собственникам жилых и нежилых помещений, для выполнения работ по капитальному ремонту МКД подрядным организациям.
14. Утверждение срока проведения работ по капитальному ремонту.
15. Определение источника финансирования по капитальному ремонту общего имущества в МКД.
16. Выбор лица, уполномоченного заключать договоры подряда для проведения капитального ремонта общего имущества в МКД.
17. Выбор лиц, уполномоченных участвовать в приемке услуг и (или) работ, контроля работ и подписания актов по капитальному ремонту общего имущества в МКД.

18. Определение места хранения протокола и бюллетеней голосования общего собрания собственников помещений.
19. Определение порядка уведомления собственников помещений о принятых на общем собрании решениях.

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно на принятие решений.

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

1. **Выбор председателя общего собрания собственников помещений, выбор секретаря общего собрания собственников помещений.**

Слушали: выступающих лиц по первому вопросу повестки дня - выбор председателя общего собрания собственников помещений, выбор секретаря общего собрания собственников помещений.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников помещений МКД Лондарь Надежду Викторовну, собственника жилого помещения № 52, выбрать секретарем общего собрания собственников помещений МКД Геберт Анастасию Андреевну, собственника жилого помещения № 99.

Решили по первому вопросу: выбор председателя общего собрания собственников помещений, выбор секретаря общего собрания собственников помещений.					
Выбрать председателем общего собрания собственников помещений МКД Лондарь Надежду Викторовну, собственника жилого помещения № 52, выбрать секретарем общего собрания собственников помещений МКД Геберт Анастасию Андреевну, собственника жилого помещения № 99.					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
6371,4	76,60%	0	0	0	0

По первому вопросу повестки дня 0 голосов признано недействительными и при подсчете голосов не учитывались.
Решение по первому вопросу повестки общего собрания собственников ПРИНЯТО.

2. **Выбор счетной комиссии.**

Слушали: выступающих лиц по второму вопросу повестки дня - выбор счетной комиссии.

Предложено: выбрать счетную комиссию для подсчета голосов собственников в лице Медведева Анатолия Валерьевича, собственника помещения № 124; Дуриной Татьяны Павловны, собственника помещения № 28.

Решили по второму вопросу: выбор счетной комиссии.					
Выбрать счетную комиссию для подсчета голосов собственников в лице Медведева Анатолия Валерьевича, собственника помещения № 124; Дуриной Татьяны Павловны, собственника помещения № 28.					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
6371,4	76,60%	0	0	0	0

По второму вопросу повестки дня 0 голосов признано недействительными и при подсчете голосов не учитывались.
Решение по второму вопросу повестки общего собрания собственников ПРИНЯТО.

3. **Утверждение работ по капитальному ремонту общедомового имущества МКД.**

Слушали: выступающих лиц по третьему вопросу повестки дня – утверждение работ по капитальному ремонту общедомового имущества МКД.

Предложено: утвердить работы по капитальному ремонту общедомового имущества МКД.

Решили по третьему вопросу: утверждение работ по капитальному ремонту общедомового имущества МКД.					
Утвердить работы по капитальному ремонту общедомового имущества МКД.					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
6287,4	75,59%	0	0	84	1,00%

По третьему вопросу повестки дня 0 голосов признано недействительными и при подсчете голосов не учитывались.

Решение по третьему вопросу повестки общего собрания собственников ПРИНЯТО.

4. Утверждение предельной стоимости работ по капитальному ремонту кровли МКД.

Слушали: выступающих лиц по четвертому вопросу повестки дня - утверждение предельной стоимости работ по капитальному ремонту кровли МКД.

Предложено: утвердить предельную стоимость работ на проведение капитального ремонта кровли МКД на сумму 2.361.020 (два миллиона триста шестьдесят одна тысяча двадцать) рублей 00 коп.

Решили по четвертому вопросу: утверждение предельной стоимости работ по капитальному ремонту кровли МКД.					
Утвердить предельную стоимость работ на проведение капитального ремонта кровли МКД на сумму 2.361.020 (два миллиона триста шестьдесят одна тысяча двадцать) рублей 00 коп.					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
6371,4	76,60%	0	0	0	0

По четвертому вопросу повестки дня 0 голосов признано недействительными и при подсчете голосов не учитывались.

Решение по четвертому вопросу повестки общего собрания собственников ПРИНЯТО.

5. Утверждение суммы авансового платежа по договору подряда на проведение капитального ремонта кровли МКД.

Слушали: выступающих лиц по пятому вопросу повестки дня - утверждение суммы авансового платежа по договору подряда на проведение капитального ремонта кровли МКД.

Предложено: утвердить сумму авансового платежа по договору подряда на проведение капитального ремонта кровли МКД в размере 708.306 (семьсот восемь тысяч триста шесть) рублей 00 коп.

Решили по пятому вопросу: утверждение суммы авансового платежа по договору подряда на проведение капитального ремонта кровли МКД.					
Утвердить сумму авансового платежа по договору подряда на проведение капитального ремонта кровли МКД в размере 708.306 (семьсот восемь тысяч триста шесть) рублей 00 коп.					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
6314,50	75,94%	0	0	56,9	0,68%

По пятому вопросу повестки дня 0 голосов признано недействительными и при подсчете голосов не учитывались.

Решение по пятому вопросу повестки общего собрания собственников ПРИНЯТО.

6. Выбор подрядной организации по проведению капитального ремонта кровли МКД.

Слушали: выступающих лиц по шестому вопросу повестки дня - выбор подрядной организации по проведению капитального ремонта кровли МКД.

Предложено: выбрать в качестве подрядной организации для выполнения работ по капитальному ремонту кровли МКД ООО «Овента», ОГРНИП 318554300011190, заключить с ним договор подряда.

Решили по шестому вопросу: выбор подрядной организации по проведению капитального ремонта кровли МКД.

Выбрать в качестве подрядной организации для выполнения работ по капитальному ремонту кровли МКД ООО «Овента», ОГРНИП 318554300011190, заключить с ним договор подряда.					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
6148,3	73,92%	0	0	223,1	2,68%

По шестому вопросу повестки дня 0 голосов признано недействительными и при подсчете голосов не учитывались.

Решение по шестому вопросу повестки общего собрания собственников ПРИНЯТО.

7. Утверждение предельной стоимости работ по капитальному ремонту общедомового имущества подъездов №1-4, замена тамбурных дверей №1-4 МКД.

Слушали: выступающих лиц по седьмому вопросу повестки дня – утверждение предельной стоимости работ по капитальному ремонту общедомового имущества подъездов №1-4, замена тамбурных дверей №1-4 МКД.

Предложено: утвердить предельную стоимость работ на проведение капитального ремонта подъездов № 1-4, замена тамбурных дверей № 1-4 МКД в размере 2.753.739 (два миллиона семьсот пятьдесят три тысячи семьсот тридцать девять) руб. 65 коп.

Решили по седьмому вопросу: утверждение предельной стоимости работ по капитальному ремонту общедомового имущества подъездов №1-4, замена тамбурных дверей №1-4 МКД.					
Утвердить предельную стоимость работ на проведение капитального ремонта подъездов № 1-4, замена тамбурных дверей № 1-4 МКД в размере 2.753.739 (два миллиона семьсот пятьдесят три тысячи семьсот тридцать девять) руб. 65 коп.					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
6371,4	76,60%	0	0	0	0

По седьмому вопросу повестки дня 0 голосов признано недействительными и при подсчете голосов не учитывались.

Решение по седьмому вопросу повестки общего собрания собственников ПРИНЯТО.

8. Утверждение суммы авансового платежа по договору подряда на проведение капитального ремонта подъездов №1-4, замена тамбурных дверей №1-4 МКД.

Слушали: выступающих лиц по восьмому вопросу повестки дня – утверждение суммы авансового платежа по договору подряда на проведение капитального ремонта подъездов №1-4, замена тамбурных дверей №1-4 МКД.

Предложено: утвердить сумму авансового платежа по договору подряда на проведение капитального ремонта подъездов № 1-4, замена тамбурных дверей № 1-4 МКД в размере 826.121 (восемьсот двадцать шесть тысяч сто двадцать один) руб. 70 коп.

Решили по восьмому вопросу: Утверждение суммы авансового платежа по договору подряда на проведение капитального ремонта подъездов №1-4, замена тамбурных дверей №1-4 МКД.					
Утвердить сумму авансового платежа по договору подряда на проведение капитального ремонта подъездов № 1-4, замена тамбурных дверей № 1-4 МКД в размере 826.121 (восемьсот двадцать шесть тысяч сто двадцать один) руб. 70 коп.					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
6371,4	76,60%	0	0	0	0

По восьмому вопросу повестки дня 0 голосов признано недействительными и при подсчете голосов не учитывались.

Решение по восьмому вопросу повестки общего собрания собственников ПРИНЯТО.

9. Выбор подрядной организации по проведению капитального ремонта общедомового имущества подъездов №1-4, замена тамбурных дверей №1-4 МКД.

Слушали: выступающих лиц по девятому вопросу повестки дня - выбор подрядной организации по проведению капитального ремонта общедомового имущества подъездов №1-4, замена тамбурных дверей №1-4 МКД.

Предложено: выбрать в качестве подрядной организации на проведение работ по капитальному ремонту подъездов № 1-4, замена тамбурных дверей № 1-4 МКД ИП «Ромашов», ОГРНИП 321554300064381, заключить с ним договор подряда.

Решили по девятому вопросу: выбор подрядной организации по проведению капитального ремонта общедомового имущества подъездов №1-4, замена тамбурных дверей №1-4 МКД.					
Выбрать в качестве подрядной организации на проведение работ по капитальному ремонту подъездов № 1-4, замена тамбурных дверей № 1-4 МКД ИП «Ромашов», ОГРНИП 321554300064381, заключить с ним договор подряда.					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
6148,3	73,92%	0	0	223,10	2,68%

По девятому вопросу повестки дня 0 голосов признано недействительными и при подсчете голосов не учитывались.

Решение по девятому вопросу повестки общего собрания собственников ПРИНЯТО.

10. Утверждение предельной стоимости работ по капитальному ремонту по благоустройству придомовой территории (газонное ограждение) МКД.

Слушали: выступающих лиц по десятому вопросу повестки дня – утверждение предельной стоимости работ по капитальному ремонту по благоустройству придомовой территории (газонное ограждение) МКД.

Предложено: утвердить предельную стоимость работ на проведение капитального ремонта по благоустройству придомовой территории (газонное ограждение) МКД в размере 750.000 (семьсот пятьдесят тысяч) руб. 00 коп.

Решили по десятому вопросу: утверждение предельной стоимости работ по капитальному ремонту по благоустройству придомовой территории (газонное ограждение) МКД.					
Утвердить предельную стоимость работ на проведение капитального ремонта по благоустройству придомовой территории (газонное ограждение) МКД в размере 750.000 (семьсот пятьдесят тысяч) руб. 00 коп.					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
6066,3	72,93	222,8	2,67%	82,3	0,98%

По десятому вопросу повестки дня 0 голосов признано недействительными и при подсчете голосов не учитывались.

Решение по десятому вопросу повестки общего собрания собственников ПРИНЯТО.

11. Утверждение суммы авансового платежа по договору подряда на проведение капитального ремонта по благоустройству придомовой территории (газонное ограждение) МКД.

Слушали: выступающих лиц по одиннадцатому вопросу повестки дня – утверждение суммы авансового платежа по договору подряда на проведение капитального ремонта по благоустройству придомовой территории (газонное ограждение) МКД.

Предложено: утвердить сумму авансового платежа по договору подряда на проведение капитального ремонта по благоустройству придомовой территории (газонного ограждения) МКД в размере 225.000 (двести двадцать пять тысяч) руб. 00 коп.

Решили по одиннадцатому вопросу: Утверждение суммы авансового платежа по договору подряда на проведение капитального ремонта по благоустройству придомовой территории (газонное ограждение) МКД.
Утвердить сумму авансового платежа по договору подряда на проведение капитального ремонта по благоустройству придомовой территории (газонного ограждения) МКД в размере 225.000 (двести двадцать пять тысяч) руб. 00 коп.

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
6066,3	72,93%	222,8	2,67%	82,3	0,98%

По одиннадцатому вопросу повестки дня 0 голосов признано недействительными и при подсчете голосов не учитывались.

Решение по одиннадцатому вопросу повестки общего собрания собственников ПРИНЯТО.

12. Выбор подрядной организации по проведению капитального ремонта по благоустройству придомовой территории (газонное ограждение) МКД.

Слушали: выступающих лиц по двенадцатому вопросу повестки дня - выбор подрядной организации по проведению капитального ремонта по благоустройству придомовой территории (газонное ограждение) МКД.

Предложено: выбрать в качестве подрядной организации на проведение работ по капитальному ремонту по благоустройству придомовой территории (газонное ограждение) МКД ООО «Игродром», ИНН 5504232338, заключить с ним договор подряда.

Решили по двенадцатому вопросу: выбор подрядной организации по проведению капитального ремонта по благоустройству придомовой территории (газонное ограждение) МКД.					
Выбрать в качестве подрядной организации на проведение работ по капитальному ремонту по благоустройству придомовой территории (газонное ограждение) МКД ООО «Игродром», ИНН 5504232338, заключить с ним договор подряда.					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
6009,5	72,25%	222,8	2,67%	139,1	1,67%

По двенадцатому вопросу повестки дня 0 голосов признано недействительными и при подсчете голосов не учитывались.

Решение по двенадцатому вопросу повестки общего собрания собственников ПРИНЯТО.

13. Предоставление согласия на доступ к общему имуществу в МКД, в том числе находящемуся в помещениях, принадлежащих собственникам жилых и нежилых помещений, для выполнения работ по капитальному ремонту МКД подрядным организациям.

Слушали: выступающих лиц по тринадцатому вопросу повестки дня - предоставление согласия на доступ к общему имуществу в МКД, в том числе находящемуся в помещениях, принадлежащих собственникам жилых и нежилых помещений, для выполнения работ по капитальному ремонту МКД подрядным организациям.

Предложено: Предоставить согласие на доступ к общему имуществу в МКД, в том числе находящемуся в помещениях, принадлежащих собственникам жилых и не жилых помещений, для выполнения работ по капитальному ремонту МКД, подрядным организациям:
ООО «Овента», ОГРНИП 318554300011190;
ИП «Ромашов», ОГРНИП 321554300064381;
ООО «Игродром», ИНН 5504232338.

Решили по тринадцатому вопросу: предоставление согласия на доступ к общему имуществу в МКД, в том числе находящемуся в помещениях, принадлежащих собственникам жилых и нежилых помещений, для выполнения работ по капитальному ремонту МКД подрядным организациям.					
Предоставить согласие на доступ к общему имуществу в МКД, в том числе находящемуся в помещениях, принадлежащих собственникам жилых и не жилых помещений, для выполнения работ по капитальному ремонту МКД, подрядным организациям: ООО «Овента», ОГРНИП 318554300011190; ИП «Ромашов», ОГРНИП 321554300064381; ООО «Игродром», ИНН 5504232338.					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
6287,4	75,59%	0	0	84	1,00%

По тринадцатому вопросу повестки дня 0 голосов признано недействительными и при подсчете голосов не учитывались.

Решение по тринадцатому вопросу повестки общего собрания собственников ПРИНЯТО.

14. Утверждение срока проведения работ по капитальному ремонту.

Слушали: выступающих лиц по четырнадцатому вопросу повестки дня – утверждение срока проведения работ по капитальному ремонту.

Предложено: установить сроки проведения работ по капитальному ремонту общего имущества МКД до 31 декабря 2023 г.

Решили по четырнадцатому вопросу: утверждение срока проведения работ по капитальному ремонту.					
Установить сроки проведения работ по капитальному ремонту общего имущества МКД до 31 декабря 2023 г.					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
6314,3	75,91%	0	0	57,1	0,68%

По четырнадцатому вопросу повестки дня 0 голосов признано недействительными и при подсчете голосов не учитывались.

Решение по четырнадцатому вопросу повестки общего собрания собственников ПРИНЯТО.

15. Определение источника финансирования по капитальному ремонту общего имущества в МКД.

Слушали: выступающих лиц по пятнадцатому вопросу повестки дня - определение источника финансирования по капитальному ремонту общего имущества в МКД.

Предложено: определить источник финансирования капитального ремонта общего имущества в МКД – средства собственников помещений МКД, находящиеся на специальном счете, владельцем которого является Региональный фонд капитального ремонта Омской области.

Решили по пятнадцатому вопросу: определение источника финансирования по капитальному ремонту общего имущества в МКД.					
Определить источник финансирования капитального ремонта общего имущества в МКД – средства собственников помещений МКД, находящиеся на специальном счете, владельцем которого является Региональный фонд капитального ремонта Омской области.					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
6 371,4	76,60%	0	0	0	0

По пятнадцатому вопросу повестки дня 0 голосов признано недействительными и при подсчете голосов не учитывались.

Решение по пятнадцатому вопросу повестки общего собрания собственников ПРИНЯТО.

16. Выбор лица, уполномоченного заключать договоры подряда для проведения капитального ремонта общего имущества в МКД.

Слушали: выступающих лиц по шестнадцатому вопросу повестки дня - выбор лица, уполномоченного заключать договоры подряда для проведения капитального ремонта общего имущества в МКД.

Предложено: уполномочить в качестве лица, которое от имени всех собственников помещений МКД уполномочено заключить договоры подряда для проведения капитального ремонта общего имущества МКД, при необходимости дополнительные соглашения к нему – Лондарь Надежду Викторовну, собственника жилого помещения № 52.

Решили по шестнадцатому вопросу: выбор лица, уполномоченного заключать договоры подряда для проведения капитального ремонта общего имущества в МКД.
Уполномочить в качестве лица, которое от имени всех собственников помещений МКД уполномочено заключить договоры подряда для проведения капитального ремонта общего имущества МКД, при необходимости дополнительные соглашения к нему – Лондарь Надежду

Викторовну, собственника жилого помещения № 52.					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
6371,4	76,60%	0	0	0	0

По шестнадцатому вопросу повестки дня 0 голосов признано недействительными и при подсчете голосов не учитывались.

Решение по шестнадцатому вопросу повестки общего собрания собственников ПРИНЯТО.

17. Выбор лиц, уполномоченных участвовать в приемке услуг и (или) работ, контроля работ и подписания актов по капитальному ремонту общего имущества в МКД.

Слушали: выступающих лиц по семнадцатому вопросу повестки дня - выбор лиц, уполномоченных участвовать в приемке услуг и (или) работ, контроля работ и подписания актов по капитальному ремонту общего имущества в МКД.

Предложено: выбрать в качестве лиц, уполномоченных от имени всех собственников помещений в МКД участвовать в приемке услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, в том числе осуществлять контроль работ, подписывать соответствующие акты: Геберт Анастасию Андреевну, собственник жилого помещения № 99 и(или) Лондарь Надежду Викторовну, собственник жилого помещения № 52.

Решили по семнадцатому вопросу: выбор лиц, уполномоченных участвовать в приемке услуг и (или) работ, контроля работ и подписания актов по капитальному ремонту общего имущества в МКД.					
Выбрать в качестве лиц, уполномоченных от имени всех собственников помещений в МКД участвовать в приемке услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, в том числе осуществлять контроль работ, подписывать соответствующие акты: Геберт Анастасию Андреевну, собственник жилого помещения № 99 и(или) Лондарь Надежду Викторовну, собственник жилого помещения № 52.					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
6371,4	76,60%	0	0	0	0

По семнадцатому вопросу повестки дня 0 голосов признано недействительными и при подсчете голосов не учитывались.

Решение по семнадцатому вопросу повестки общего собрания собственников ПРИНЯТО.

18. Определение места хранения протокола и бюллетеней голосования общего собрания собственников помещений.

Слушали: выступающих лиц по восемнадцатому вопросу повестки дня - определение места хранения протокола и бюллетеней голосования общего собрания собственников помещений.

Предложено: принять решение об определении места хранения копий решений и протокола общего собрания собственников помещений МКД в ООО «Управляющая компания «Партнер» по адресу: г. Омск, ул. Димитрова, д. 71.

Решили по восемнадцатому вопросу: определение места хранения протокола и бюллетеней голосования общего собрания собственников помещений.					
Принять решение об определении места хранения копий решений и протокола общего собрания собственников помещений МКД в ООО «Управляющая компания «Партнер» по адресу: г. Омск, ул. Димитрова, д. 71.					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
6371,4	76,60%	0	0	0	0

По восемнадцатому вопросу повестки дня 0 голосов признано недействительными и при подсчете голосов не учитывались.

Решение по восемнадцатому вопросу повестки общего собрания собственников ПРИНЯТО.

19. Определение порядка уведомления собственников помещений о принятых на общем собрании решениях.

Слушали: выступающих лиц по девятнадцатому вопросу повестки дня - определение порядка уведомления собственников помещений о принятых на общем собрании решениях.

Предложено: принять решение об уведомлении собственников помещений МКД о принятых на общем собрании решениях путем размещения соответствующих информационных материалов на досках объявлений в каждом подъезде МКД на первом этаже.

Решили по девятнадцатому вопросу: определение порядка уведомления собственников помещений о принятых на общем собрании решениях.					
Принять решение об уведомлении собственников помещений МКД о принятых на общем собрании решениях путем размещения соответствующих информационных материалов на досках объявлений в каждом подъезде МКД на первом этаже.					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
6371,4	76,60%	0	0	0	0

По девятнадцатому вопросу повестки дня 0 голосов признано недействительными и при подсчете голосов не учитывались.

Решение по девятнадцатму вопросу повестки общего собрания собственников ПРИНЯТО.

Приложения:

1. Уведомление о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД – 1 л.
2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме – 10 л.
4. Бюллетени голосования собственников помещений, принявших участие во внеочередном общем собрании собственников помещений в МКД – 157 л.
5. Договор подряда – 10 л.
6. Договор подряда №2-ПК/2023 – 5 л.
7. Договор подряда №5-ПК/2023 – 5 л.

Подписи:

Председатель общего собрания: _____ / Лондарь Н.В., собственник кв. № 52
"22" 06 2023 г.

Секретарь общего собрания: _____ /Геберт А.А., собственник кв. № 99
"22" 06 2023 г.

Счетная комиссия: _____ / Медведев А.В., собственник кв. № 124
"22" 06 2023 г.

_____ / Дурина Т.П., собственник кв. № 28
"22" 06 2023 г.