ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ
№ 20 по ул. 2-я Поселковая, г.Омск
№ 1 от «16» декабря 2021г.

Период проведения общего собрания:
Дата начала голосования: «07» декабря 2021 г. в 19ч.00м.
Дата окончания голосования: «16» декабря 2021г. в 21ч.00м.
Место проведения общего собрания:
В очной форме: г. Омск, во дворе дома № 20 по ул.2-я Поселковая
В заочной форме: г. Омск, ул. 2-я Поселковая, дом № 20, квартира №10, куда передавались оформленные в письменной форме решения собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание: г. Омск,ул. 2-я Поселковая, д. 20
Форма проведения голосования: очно-заочная
Вид общего собрания: внеочередное
Инициатор общего собрания: **Мищенко Валентина Александровна**, собственник кв. 10, по ул. 2-я Поселковая, дом 20, что подтверждается свидетельством о гос.регистрации 55-АА 848251 от 05.09.2013г.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме – 5324,8 кв. м.
Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 5324,8 кв. м.
Общее количество голосов собственников, принявших участие в собрании _2938,48 кв. м., что составляет 55,2 % от общего числа голосов собственников многоквартирного дома.

Кворум **имеется/** не имеется (*нужное подчеркнуть*). Собрание правомочно.

Повестка дня:
1. Выбор председателя общего собрания собственников помещений МКД.
2. Выбор секретаря общего собрания собственников помещений МКД.
3. Утверждение состава счетной комиссии для подсчета голосов собственников, принявших участие в голосовании.
4. Утверждение размера и структуры платы за содержание и текущий ремонт жилого помещения на 2022г.
5. Принятие решения об уведомлении собственников помещений МКД о приятых на общем собрании решениях.
6. Принять решение об определении места хранения протокола и бюллетеней голосования общего собрания собственников помещений МКД.

1. По первому вопросу
СЛУШАЛИ: Мищенко В.А. (кв. 10)

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать председателем общего собрания собственников помещений МКД Мищенко Валентину Александровну, собственника жилого помещения № 10.

РЕШИЛИ: Выбрать председателем общего собрания собственников помещений МКД Мищенко Валентину Александровну, собственника жилого помещения № 10.

«ЗА» % голосов	«ПРОТИВ» % голосов	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» % голосов
55,2	0	0

2. По второму вопросу

СЛУШАЛИ: Майер К.С. (кв. 99)

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать секретарем общего собрания собственников помещений МКД Майер Ксению Станиславовну, собственника жилого помещения № 99.

РЕШИЛИ: Выбрать секретарем общего собрания собственников помещений МКД Майер Ксению Станиславовну, собственника жилого помещения № 99.

«ЗА» % голосов	«ПРОТИВ» % голосов	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» % голосов
55,2	0	0

3. По третьему вопросу

СЛУШАЛИ: Мищенко В.А. (кв. 10)

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить состав счетной комиссии для подсчета голосов собственников, принявших участие в голосовании:

1. Мищенко Валентина Александровна, собственника жилого помещения № 10.
2. Майер Ксения Станиславовна, собственника жилого помещения № 99.

РЕШИЛИ: Утвердить состав счетной комиссии для подсчета голосов собственников, принявших участие в голосовании:

1. Мищенко Валентина Александровна, собственника жилого помещения № 10.
2. Майер Ксения Станиславовна, собственника жилого помещения № 99.

«ЗА» % голосов	«ПРОТИВ» % голосов	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» % голосов
55,2	0	0

4. По четвертому вопросу

СЛУШАЛИ: Майер К.С. (кв. 99)

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение об утверждении размера и структуры платы за содержание и текущий ремонт жилого помещения на 2022 год в размере 28 руб. 47 коп. за 1 кв.м площади жилых и нежилых помещений в месяц (без учета платы за коммунальные ресурсы, потребляемые в целях содержания общего имущества МКД).

РЕШИЛИ: Принять решение об утверждении размера и структуры платы за содержание и текущий ремонт жилого помещения на 2022 год в размере 28 руб. 47 коп. за 1 кв.м площади жилых и нежилых помещений в месяц (без учета платы за

коммунальные ресурсы, потребляемые в целях содержания общего имущества МКД).

«ЗА» % голосов	«ПРОТИВ» % голосов	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» % голосов
55,2	0	0

5. По пятому вопросу

СЛУШАЛИ: Мищенко В.А. (кв. 10)

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение об уведомлении собственников помещений МКД о приятых на общем собрании решениях путем размещения соответствующих информационных материалов на досках объявлений в каждом подъезде МКД на первом этаже.

РЕШИЛИ: Принять решение об уведомлении собственников помещений МКД о приятых на общем собрании решениях путем размещения соответствующих информационных материалов на досках объявлений в каждом подъезде МКД на первом этаже.

«ЗА» % голосов	«ПРОТИВ» % голосов	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» % голосов
55,2	0	0

6. По шестому вопросу

СЛУШАЛИ: Майер К.С. (кв. 99)

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение об определении места хранения протокола и бюллетеней голосования общего собрания собственников помещений МКД в ООО «Управляющая компания «Партнер».

РЕШИЛИ: Принять решение об определении места хранения протокола и бюллетеней голосования общего собрания собственников помещений МКД в ООО «Управляющая компания «Партнер».

«ЗА» % голосов	«ПРОТИВ» % голосов	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» % голосов
55,2	0	0

Приложение:

1. Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании собственников помещений в МКД - 59 шт. (Приложение № 1).

Председатель собрания _____, дата: 16.12.2021г.

Секретарь собрания _____, дата: 16.12.2021г.