Уважаемые собственники!

Управляющая компания "УК "Партнер" представляет Вам отчет об исполнении обязательств по обслуживанию в 2020 году многоквартирного дома

по ул. 2 Поселковая, 55 **г.Омска**

площадь дома для расчетов, кв.м 5 365,88

размер платы за содержание (обслуживание) - 26,00 руб/кв.м

	СВЕДЕНИЯ о начислении денежных средств и ДОХОДАХ	руб.
1	дебиторская задолженность на 1.01.2020	175 748,92
2	начислено за содержание и ремонт	1 662 455,04
3	начислено правайдерам	34 096,68
4	фактическое поступление средств	1 639 017,31
5	фактически поступило от правайдеров	34 096,68
6	дебиторская задолженность на 1.01.2020	199 186,65
	ИТОГО ДОХОДОВ	*1 673 113,99*

1	**Управление многоквартирным домом**	**397 289,76**
2	**Содержание общего имущества, в том числе:**	**1 101 722,48**
2.1	Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих и ненесущих конструкций	29 619,66
2.2	Расходы на техническое обслуживание инженерных систем, в т.ч.:	
	техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования	296 840,48
	обслуживание общедомовых приборов учета	36 058,71
2.3	Комплексное обслуживание лифтов, страхование лифтов	291 689,24
2.4	Содержание помещений общего пользования, в том числе:	
	расходы на уборку помещений общего пользования	154 537,34
	дератизация, дезинсекция	10 302,49
	работы по обеспечению требований пожарной безопасности	643,91
2.5	Расходы на содержание придомовой территории в летний и зимний периоды, в том числе:	
	уборка придомовой территории от мусора, очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, подметание, очистка урн, уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	208 625,41
	организация мест накопления отработанных ртутьсодержащих ламп и их утилизация	1 931,72
2.6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	71 473,52
3	**Текущий ремонт**	**90 747,23**
	Охрана объекта КТС	24 000,00
	Праздник (Текущий ремонт) ель	132,00
	Текущие ремонтные работы по внешнему благоустройству	6 600,00
	Текущий ремонт специальных общедомовых технических устройств	2 500,00
	Уборка снега	22 500,00
	Футбольные ворота	1 617,30
	Текущий ремонт швов	23 000,00
	Озеленение	302,50
	Установка снегозадержателя	10095,43
	ИТОГО РАСХОДОВ	*1 589 759,47*

СПРАВОЧНО

денежные средства на ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ

остаток денежных средств на 1.01.2020	-45 487,85
поступило денежных средств на текущий ремонт	171 466,43
поступило от правайдеров	34 096,68
фактическое расходы	90 747,23
остаток денежных средств на 1.01.2021	69 328,03

Экономист В.В. Бобкова