Протокол
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Омск, ул. 12 Декабря, д. 56, проведенного в форме заочного голосования

г. Омск «30» октября 2015 года.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:
Сусленко Виктор Григорьевич

Секретарь собрания: Марков Александр Николаевич

Председатель собрания: Сусленко Виктор Григорьевич.

Дата окончания приема решений собственников помещений 17.00 ч. 30.10.2015 года
Место (адрес) передачи решений собственников помещений **г. Омск, ул. 12 Декабря, д. 56.**

Дата и место подсчета голосов **г. Омск, ул. 12 Декабря, д. 56** 16.9 30.10 2015 г.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 100 % Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 54,01% голосов или 4425 кв.м. , от общего числа голосов собственников помещений.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утверждение порядка проведения внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования.
2. Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление управляющей компанией.
3. Утвердить и заключить договор управления с ООО «УК «Партнер» ИНН 5506204720.
4. Утвердить размер платы за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома (цену договора) и структуру платы. Тариф на кв.м. общей площади составляет 20,50 рублей.

1. По первому вопросу повестки голосования:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 51,21 % или кв.м. 4193,60 голосов; «Против» 2,8 % или кв.м. 231,4 голосов; «Воздержался» - — % или кв.м. — голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными **нет.**

Решение по первому вопросу повестки голосования **принято.**

2.По второму вопросу повестки дня: Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление управляющей компанией.

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрали способ управления МКД – управление управляющей компанией.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 51,21 % или кв.м. 4193,60 голосов; «Против» - 2,8 % или кв.м. 231,4 голосов; «Воздержался» - — % или кв.м. — голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными **нет.**

Решение по второму вопросу повестки голосования **принято.**

3. По третьему вопросу повестки голосования: Утвердить и заключить договор управления с ООО «УК «Партнер» ИНН 5506204720.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердили заключить договор управления с ООО «УК «Партнер» ИНН 5506204720.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 51,21 % или кв.м. 4193,60 голосов; «Против» - 2,8 % или кв.м. 231,4 голосов; «Воздержался» - — % или кв.м. — голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными **нет.**

Решение по третьему вопросу повестки голосования **принято**

4.По четвертому вопросу повестки голосования: Утвердить размер платы за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома (цену договора) и структуру платы. Тариф на кв.м. общей площади составляет 20,50 рублей.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердили размер платы за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома (цену договора) и структуру платы. Тариф на кв.м. общей площади составляет 20,50 рублей.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 51,21 % или кв.м. 4193,60 голосов; «Против» - 2,8 % или кв.м. 231,4 голосов; «Воздержался» - — % или кв.м. — голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными **нет.**

Решение по четвертому вопросу повестки голосования **принято**

Секретарь собрания: Марков Александр Николаевич

Председатель собрания: Суслова В.Г.