Уважаемые собственники!

Управляющая компания "УК "Партнер" представляет Вам отчет об исполнении обязательств по обслуживанию в 2019 году многоквартирного дома

по ул. Молодогвардейская, 3 корп.1 г.Омска

площадь дома для расчетов, кв.м 2 029,80

размер платы за содержание (обслуживание) - 18,74 руб/кв.м с 01.01.2019 г.

размер платы за содержание (обслуживание) - -16,98 руб/кв.м с 01.04.2019 г.

	СВЕДЕНИЯ о начислении денежных средств и ДОХОДАХ	руб.
1	дебиторская задолженность на 1.01.2019	35 441,84
2	начислено	424 309,26
3	начислено за рекламу в лифтах, кабельное ТВ, правайдерам	6 000,00
4	фактическое поступление средств	408 622,48
5	фактически поступило за рекламу в лифтах, кабельное ТВ, от правайдеров	6 000,00
6	дебиторская задолженность на 1.01.2020	51 128,62
	ИТОГО ДОХОДОВ	*414 622,48*

	РАСХОДЫ, связанные с обслуживанием общего имущества многоквартирного дома	
1	**Управление многоквартирным домом**	**126 415,94**
2	**Содержание общего имущества, в том числе:**	**340 227,10**
2.1	Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих и ненесущих конструкций	11204,50
2.2	Расходы на техническое обслуживание инженерных систем, в т.ч.:	
	техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования	66252,67
	обслуживание общедомовых приборов учета	18755,35
2.3	Содержание помещений общего пользования, в том числе:	
	расходы на уборку помещений общего пользования	65165,66
	дератизация, дезинсекция	3897,22
	работы по обеспечению требований пожарной безопасности	243,58
2.4	Расходы на содержание придомовой территории в летний и зимний периоды в том числе:	
	уборка придомовой территории от мусора, очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, подметание, очистка урн, уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	128466,45
	вывоз твердых бытовых отходов,крупногабаритного мусора, (до 01.04.2019 г.)	18474,00
	утилизация ртутьсодержащих ламп	730,73
2.5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	27036,94
3	**Текущий ремонт**	**33 526,99**
	Краска	737,53
	Краска фасадная	588,8
	Клапан обратный двухстворчатый	1300
	Уборка снега с кровли	17844
	Стенд	1700
	Вывоз снега	3600
	Вывоз ТБО	7756,66
	ИТОГО РАСХОДОВ	*500 170,04*

СПРАВОЧНО

денежные средства на ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ

остаток денежных средств на 1.01.2019	-24 062,30
поступило денежных средств на текущий ремонт	25 333,66
поступило за рекламу в лифтах, кабельное ТВ, от правайдеров	6 000,00
фактическое расходы	33 526,99
остаток денежных средств на 1.01.2020	-26 255,63

Экономист В.В. Бобкова