Уважаемые собственники!

Управляющая компания "УК "Партнер" представляет Вам отчет об исполнении обязательств по обслуживанию в 2019 году многоквартирного дома

по ул. 28 Северная, 22А/1 г.Омска

площадь дома для расчетов, кв.м 6 018,30

размер платы за содержание (обслуживание) - 22,74 руб/кв.м

	СВЕДЕНИЯ о начислении денежных средств и ДОХОДАХ	руб.
1	дебиторская задолженность на 1.01.2019	0,00
2	начислено	398 998,84
3	начислено за рекламу в лифтах, кабельное ТВ, правайдерам	0,00
4	фактическое поступление средств	294 116,88
5	фактически поступило за рекламу в лифтах, кабельное ТВ, от правайдеров	0,00
6	дебиторская задолженность на 1.01.2020	104 881,96
		294 116,88

	РАСХОДЫ, связанные с обслуживанием общего имущества многоквартирного дома	
1	**Управление многоквартирным домом**	**211 964,53**
2	**Содержание общего имущества, в том числе:**	**457 992,65**
2.1	Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих и ненесущих конструкций	13842,09
2.2	Расходы на техническое обслуживание инженерных систем, в т.ч.:	
	техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования и обслуживание общедомовых приборов учета	81848,88
	обслуживание общедомовых приборов учета	16851,24
2.3	Комплексное обслуживание лифтов, страхование лифтов	136314,50
2.4	Содержание помещений общего пользования, в том числе:	
	расходы на уборку помещений общего пользования	72219,60
	дератизация, дезинсекция	4814,64
	работы по обеспечению требований пожарной безопасности	300,92
2.5	Расходы на содержание придомовой территории в летний и зимний периоды, в т.ч.:	
	уборка придомовой территории от мусора, очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, подметание, очистка урн, уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	97496,46
	утилизация ртутьсодержащих ламп	902,75
2.6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	33401,57
3	**Текущий ремонт**	**0,00**
	ИТОГО РАСХОДОВ	*669 957,18*

СПРАВОЧНО

денежные средства на ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ

остаток денежных средств на 1.01.2019	0,00
поступило денежных средств на текущий ремонт	49 650,98
поступило за рекламу в лифтах, кабельное ТВ, от правайдеров	0,00
фактическое расходы	0,00
остаток денежных средств на 1.01.2020	49 650,98

Экономист В.В. Бобкова