Протокол
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Омск, ул. 2 Поселковая, д. 63,
проведенного в форме очно-заочного голосования

г. Омск «16» января 2020 года.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Члены Совета дома.

Секретарь собрания: Рейх Евгений Андреевич

Председатель собрания: Страшков Андрей Васильевич

Дата окончания приема решений собственников помещений 20.00 ч. 16 января 2020 года

Место (адрес) передачи решений собственников помещений **г. Омск, ул. 2 Поселковая, д.63.**

Дата и место подсчета голосов **г. Омск, ул. 2 Поселковая, д. 63** 16 января 2020г.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 100 % Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 53,7% голосов или 5291,8кв.м., от общего числа голосов собственников помещений.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

№	Вопрос поставленный на голосование
1.	Провести собрание в форме очно-заочного голосования
2.	Выбрать председателем собрания Страшкова А.В. кв. 170
3.	Секретарем собрания выбрать Рейх Е.А. кв. 143
4.	Избрать в состав счетной комиссии: Жилькову И.В. кв. 74., Михайлова Е.М. кв. 150, Раховецкого Д.С. кв. 129.
5.	Определение размера структурной платы за содержание жилья на 2020 год в размере 23 рубля 09 копеек
6.	Производить расчет платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме (ОДН) в том числе, за тепловую, электрическую энергию, холодную, горячую воды, водоотведение исходя из норматива установленного Омской РЭК для вышеперечисленных видов ресурсов на соответствующий период----------
7.	Поручить ООО «УК «Партнер» заключить договор о предоставлении компании «ЭР-телеком Холдинг» (Дом РУ) и АО «РОСТЕЛЕКОМ» на возмездной основе возможности использования общего имущества МКД для размещения оборудования и транзита коммуникаций.
8.	Экземпляр протокола и решения собственников предоставить по окончании голосовании в «УК «Партнер»

1. По первому вопросу повестки голосования:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очно - заочного голосования.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 52,4% или кв.м. 5161,1 голосов; «Против» - 0% или кв.м. 0 голосов; «Воздержался» - 1,3 % или кв.м. 130,7 голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными **нет**. Решение по первому вопросу повестки голосования принято.

2. По второму вопросу повестки голосования:

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать председателем собрания Страшкова А.В. кв. 170
ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 53,7% или кв.м. 52913,8 голосов; «Против» -0% или кв.м. 0 голосов; «Воздержался» - 0 % или кв.м. 0 голосов.
Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными **нет**. Решение по второму вопросу повестки голосования **принято**.

3. По третьему вопросу повестки голосования:

ПОСТАНОВИЛИ: Секретарем собрания выбрать Рейх Е.А. кв. 143

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 52,9 % или кв.м. 5217,6 голосов; «Против» -0 % или кв.м. 0 голосов; «Воздержался» - 0,8 % или кв.м. 74,2 голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными **нет**. Решение по третьему вопросу повестки голосования **принято**.

4. По четвертому вопросу повестки голосования:

ПОСТАНОВИЛИ: Избрать в состав счетной комиссии: Жилькову И.В. кв. 74., Михайлова Е.М. кв.150, Раховецкого Д.С. кв. 129.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 51,6 % или кв.м. 5122,4 голосов; «Против» - 0 % или кв.м. 0 голосов; «Воздержался» - 1,7 % или кв.м. 169,4 голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными **нет**. Решение по четвертому вопросу повестки голосования **принято**.

5. По пятому вопросу повестки голосования:

ПОСТАНОВИЛИ: Определение размера структурной платы за содержание жилья на 2020 год в размере 23 рубля 09 копеек текущему ремонту и утверждению плана текущего ремонта МКД на 2020 год.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 49,9 % или кв.м. 4915,45 голосов; «Против» -3,8 % или кв.м. 376,35 голосов; «Воздержался» - 0 % или кв.м. 0 голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными **нет**. Решение по пятому вопросу повестки голосования **принято**.

6. По шестому вопросу повестки голосования:

ПОСТАНОВИЛИ: Производить расчет платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме (ОДН) в том числе, за тепловую, электрическую энергию, холодную, горячую воды, водоотведение исходя из норматива установленного Омской РЭК для вышеперечисленных видов ресурсов на соответствующий период.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 50,0 % или кв.м. 4935,4 голосов; «Против» -3,1_% или кв.м. 299,6 голосов; «Воздержался» - 0,6 % или кв.м. 56,8 голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными **нет**. Решение по шестому вопросу повестки голосования **принято**.

7. По седьмому вопросу повестки голосования:

ПОСТАНОВИЛИ: Поручить ООО «УК «Партнер» заключить договор о предоставлении компании «ЭР-телеком Холдинг» (Дом РУ) и АО «РОСТЕЛЕКОМ» на возмездной основе возможности использования общего имущества МКД для размещения оборудования и транзита коммуникаций.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 47,5 % или кв.м. 4704,3 голосов; «Против» - 3,0 % или кв.м. 281,6 голосов; «Воздержался» - 3,2 % или кв.м. 305,9 голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными **нет**. Решение по седьмому вопросу повестки голосования **принято**.

8. По восьмому вопросу повестки голосования:

ПОСТАНОВИЛИ: Экземпляр протокола и решения собственников предоставить по окончании голосовании в «УК «Партнер».

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 52,1 % или кв.м. 5157,4 голосов; «Против» - 0 % или кв.м. 0 голосов; «Воздержался» - 0,8 % или кв.м. 77,8 голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными **нет**. Решение по восьмому вопросу повестки голосования **принято**.

Председатель _____/А.В. Страшков/

Секретарь _____/Е.А. Рейх/