Протокол № 1-19
внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Омск, ул. Осоавиахимовская, д. 183 корп. 1,
проведенного в форме очно-заочного голосования

г. Омск «17» декабря 2019 года.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:
Бондаренко С. С., собственник кв. № 118
Секретарь собрания: Белебина О.Н., собственник кв. № 65

Председатель собрания: Бондаренко С.С., собственник кв. № 118

Очная часть:
Дата и время проведения собрания: 15.11.2019г. 18.30
Место проведения собрания: г. Омск, ул. Осоавиахимовская, 183/1, под. №2

Заочная часть:
Дата начала голосования: 15.11.2019г.
Дата окончания приема решений собственников помещений 20.00 ч. 16.12.2019 года
Место (адрес) передачи решений собственников помещений **г. Омск, ул. Осоавиахимовская, д. 183 корп. 1**
Дата и место подсчета голосов **г. Омск, ул. Осоавиахимовская, д. 183 к.1** 17.12. 2019 г.

В очной части собрания приняли участие собственники 0 % голосов или 0 кв.м.
В заочной части собрания приняли участие собственники 61,02 % голосов или 4828,50 кв.м
Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 100 % или 7913,30 кв.м.
Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 61,02 % голосов или 4828,50 кв.м., от общего числа голосов собственников помещений.

Кворум имеется. Внеочередное общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утвердить порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования.
2. Выбрать секретаря собрания Белебину О.Н., собственника кв. № 65
   Выбрать председателя собрания Бондаренко С.С., собственника кв. № 118
3. Утвердить размер и структуру платы за содержание и текущий ремонт жилого и нежилого помещения в МКД на 2020 год – 23 руб. 60 коп. за 1 кв.м. площади жилых и нежилых помещений.
4. Известить собственников о принятых решениях на досках объявлений.
5. Подсчет голосов произвести мастеру уп-ка Гущина А.В.
6. Определить место хранения копии протокола и решений голосования согласно ст. 46 ЖК РФ (ООО «УК «Партнер»).

1. По первому вопросу повестки голосования:

СЛУШАЛИ: Инициатора общего собрания собственников помещений в МКД.

ПРЕДЛОЖЕНО: Провести внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 100 % или кв.м. 4828,50 голосов; «Против» - 0 % или кв.м. 0 голосов; «Воздержался» - 0 % или кв.м. 0 голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 0.

Решение по первому вопросу повестки голосования **принято / не принято.**

2. По второму вопросу повестки голосования:

СЛУШАЛИ: Инициатора общего собрания собственников помещений в МКД.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать секретаря собрания Белебину О.Н., собственника кв. № 65
Выбрать председателя собрания Бондаренко С.С., собственника кв. № 118

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать секретаря собрания Белебину О.Н., собственника кв. № 65
Выбрать председателя собрания Бондаренко С.С., собственника кв. № 118

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 100 % или кв.м. 4828,50 голосов; «Против» - 0 % или кв.м. 0 голосов; «Воздержался» - 0 % или кв.м. 0 голосов.
Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 0.

Решение по второму вопросу повестки голосования **принято/не принято.**

3. По третьему вопросу повестки голосования:

СЛУШАЛИ: Инициатора общего собрания собственников помещений в МКД.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить размер и структуру платы за содержание и текущий ремонт жилого и нежилого помещения в МКД на 2020 год – 23 руб. 60 коп. за 1 кв.м. площади жилых и нежилых помещений.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить размер и структуру платы за содержание и текущий ремонт жилого и нежилого помещения в МКД на 2020 год – 23 руб. 60 коп. за 1 кв.м. площади жилых и нежилых помещений.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 100 % или кв.м. 4828,50 голосов; «Против» - 0 % или кв.м. 0 голосов; «Воздержался» - 0 % или кв.м. 0 голосов.
Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 0.

Решение по третьему вопросу повестки голосования **принято/ не принято.**

4. По четвертому вопросу повестки голосования:

СЛУШАЛИ: Инициатора общего собрания собственников помещений в МКД.

ПРЕДЛОЖЕНО: Опубликовать результаты внеочередного общего собрания собственников помещений путем размещения протокола общего собрания на досках объявлений в каждом подъезде МКД.

ПОСТАНОВИЛИ: Известить собственников о принятых решениях на досках объявлений.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 100 % или кв.м. 4828,50 голосов; «Против» - 0 % или кв.м. 0 голосов; «Воздержался» - 0 % или кв.м. 0 голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 0.

Решение по четвертому вопросу повестки голосования **принято/ не принято.**

5. **По пятому вопросу повестки голосования:**

СЛУШАЛИ: Инициатора общего собрания собственников помещений в МКД.

ПРЕДЛОЖЕНО: Подсчет голосов произвести мастеру уч-ка Грушко А.В.

ПОСТАНОВИЛИ: Подсчет голосов произвести мастеру уч-ка Грушко А.В.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 100 % или кв.м. 4828,50 голосов; «Против» - 0 % или кв.м. 0 голосов; «Воздержался» - 0 % или кв.м. 0 голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 0.

Решение по пятому вопросу повестки голосования **принято/ не принято.**

6. **По шестому вопросу повестки голосования:**

СЛУШАЛИ: Инициатора общего собрания собственников помещений в МКД.

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить место хранения копии протокола и решений голосования согласно ст. 46 ЖК РФ (ООО «УК «Партнер»).

ПОСТАНОВИЛИ: Определить место хранения копии протокола и решений голосования согласно ст. 46 ЖК РФ (ООО «УК «Партнер»).

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 100 % или кв.м. 4828,50 голосов; «Против» - 0 % или кв.м. 0 голосов; «Воздержался» - 0 % или кв.м. 0 голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 0.

Решение по шестому вопросу повестки голосования **принято/ не принято.**

Председатель _____ / Бондаренко С.С. кв. 118 /

Секретарь _____ / Белобина О.Н. кв. 65 /

Счетная комиссия: _____ / Белобина О.Н. кв. 65 /

_____ / Бондаренко С.С. кв. 118 /

_____ / Грушко А.В. мастер уч-ка кв.