Протокол № 1-2019
внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Омск, ул. 28 Северная, д. 22
проведенного в форме очно-заочного голосования

г. Омск «16» декабря 2019 года.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:
Просвирякова М. В., собственник кв. № 82
Секретарь собрания: Мирза Л.П., собственник кв. № 159
Председатель собрания: Просвирякова М.В., собственник кв. № 82

Очная часть:
Дата и время проведения собрания: 30.11.2019 г. 18 30
Место проведения собрания: г. Омск, ул. 28 Северная, д. 22, под. №3.

Заочная часть:
Дата начала голосования: 30.11.2019 г.
Дата окончания приема решений собственников помещений 19 00 ч. 15.12.2019 г. года
Место (адрес) передачи решений собственников помещений **г. Омск, ул. 28 Северная, д.22**

Дата и место подсчета голосов **г. Омск, ул. 28 Северная, д. 22** кв. 82 16.12. 2019 г.

В очной части собрания приняли участие собственники 0 % голосов или 0 кв.м.
В заочной части собрания приняли участие собственники 54,88 % голосов или 6863,36 кв.м
Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 100 % или 12506,8 кв.м.
Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 54,88 % голосов или 6863,36 кв.м., от общего числа голосов собственников помещений.

Кворум имеется. Внеочередное общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утвердить порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования.
2. Выбрать секретаря собрания Мирза Л.П., собственник кв. № 159
   Выбрать председателя собрания Просвирякову М.В., собственник кв. № 82
3. Утвердить размер и структуру платы за содержание и текущий ремонт жилого и нежилого помещения в МКД на 2020 год – 23 руб. 66 коп. за 1 кв.м. площади жилых и нежилых помещений.
4. Известить собственников о принятых решениях на досках объявлений.
5. Подсчет голосов произвести мастером уп-ка Гущей А.В.
6. Определить место хранения копии протокола и решений голосования согласно ст. 46 ЖК РФ (ООО «УК «Партнер»).

1. По первому вопросу повестки голосования:

СЛУШАЛИ: Инициатора общего собрания собственников помещений в МКД.

ПРЕДЛОЖЕНО: Провести внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 100 % или кв.м. 686,36 голосов; «Против» - 0 % или кв.м. 0 голосов; «Воздержался» - 0 % или кв.м. 0 голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 0.

Решение по первому вопросу повестки голосования **принято / не принято.**

2. По второму вопросу повестки голосования:

СЛУШАЛИ: Инициатора общего собрания собственников помещений в МКД.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать секретаря собрания Мирза Л.П., собственник кв. № 159
Выбрать председателя собрания Просвирякову М.В., собственник кв. № 82

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать секретаря собрания Мирза Л.П., собственник кв. № 159
Выбрать председателя собрания Просвирякову М.В., собственник кв. № 82

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 99 % или кв.м. 682,96 голосов; «Против» - 0 % или кв.м. 0 голосов; «Воздержался» - 1 % или кв.м. 36,4 голосов.
Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 0.

Решение по второму вопросу повестки голосования **принято/не принято.**

3. По третьему вопросу повестки голосования:

СЛУШАЛИ: Инициатора общего собрания собственников помещений в МКД.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить размер и структуру платы за содержание и текущий ремонт жилого и нежилого помещения в МКД на 2020 год – 23 руб. 66 коп. за 1 кв.м. площади жилых и нежилых помещений.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить размер и структуру платы за содержание и текущий ремонт жилого и нежилого помещения в МКД на 2020 год – 23 руб. 66 коп. за 1 кв.м. площади жилых и нежилых помещений.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 100 % или кв.м. 686,36 голосов; «Против» - 0 % или кв.м. 0 голосов; «Воздержался» - 0 % или кв.м. 0 голосов.
Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 0.

Решение по третьему вопросу повестки голосования **принято/ не принято.**

4. По четвертому вопросу повестки голосования:

СЛУШАЛИ: Инициатора общего собрания собственников помещений в МКД.

ПРЕДЛОЖЕНО: Опубликовать результаты внеочередного общего собрания собственников помещений путем размещения протокола общего собрания на досках объявлений в каждом подъезде МКД.

ПОСТАНОВИЛИ: Известить собственников о принятых решениях на досках объявлений.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 100 % или кв.м. 686,36 голосов; «Против» - 0 % или кв.м. 0 голосов; «Воздержался» - 0 % или кв.м. 0 голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 0.

Решение по четвертому вопросу повестки голосования **принято/ не принято.**

5. **По пятому вопросу повестки голосования:**

СЛУШАЛИ: Инициатора общего собрания собственников помещений в МКД.

ПРЕДЛОЖЕНО: Подсчет голосов произвести мастером уч-ка Гущина А.В

ПОСТАНОВИЛИ: Подсчет голосов произвести мастером уч. ка Гущина А.В

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 100 % или кв.м. 6863,36 голосов; «Против» - 0 % или кв.м. 0 голосов; «Воздержался» - 0 % или кв.м. 0 голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 0.

Решение по пятому вопросу повестки голосования **принято/ не принято.**

6. **По шестому вопросу повестки голосования:**

СЛУШАЛИ: Инициатора общего собрания собственников помещений в МКД.

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить место хранения копии протокола и решений голосования согласно ст. 46 ЖК РФ (ООО «УК «Партнер»).

ПОСТАНОВИЛИ: Определить место хранения копии протокола и решений голосования согласно ст. 46 ЖК РФ (ООО «УК «Партнер»).

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 100 % или кв.м. 6863,36 голосов; «Против» - 0 % или кв.м. 0 голосов; «Воздержался» - 0 % или кв.м. 0 голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 0.

Решение по шестому вопросу повестки голосования **принято/ не принято.**

Председатель _____ / Коробейникова М.Б. кв. 82 /

Секретарь _____ / Мирза А.Е кв. 159 /

Счетная комиссия: _____ / Коробейникова М.Б кв. 82 /

_____ / Мирза А.Е. кв. 159 /

_____ / Гущина А.В. мастер кв уч-ка