Уважаемые собственники!

Управляющая компания "УК "Партнер" представляет Вам отчет об исполнении обязательств по обслуживанию в 2014 году многоквартирного дома

по ул.Молодогвардейская, 3/1 г.Омска

площадь дома для расчетов, кв.м 2 029,80

	СВЕДЕНИЯ о начислении и поступлении денежных средств	руб.
1	остаток средств (+), перерасход (-) предыдущего периода	-372 522,99
2	дебиторская задолженность на 1.01.2014	26 266,85
3	начислено с учетом перерасчетов и корректировок	262 574,64
4	начислено за рекламу в лифтах, кабельное ТВ, правайдерам	
5	фактическое поступление средств от населения	270 235,88
6	фактически поступило за рекламу в лифтах, кабельное ТВ, от правайдеров	5 520,00
7	дебиторская задолженность на 1.01.2015	18 605,61

	РАСХОДЫ, связанные с обслуживанием общего имущества многоквартирного дома	
1	**управление многоквартирным домом**	**94 483,79**
	организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	
	организация работ по предоставлению коммунальных услуг	
2	**содержание общего имущества**	**275 834,89**
2.1	техническое обслуживание инженерного оборудования, в том	97 847,32
2.1.1	*работы по содержанию конструктивных элементов жилых домов*	*376,30*
	- зарплата рабочих	
	- налоги-отчисления в фонды	
	- материалы, инструмент, инвентарь	376,30
2.1.2	*техническое обслуживание инженерного оборудования*	*75 160,09*
	- зарплата рабочих	54 865,50
	- налоги-отчисления в фонды	10 936,93
	- материалы, инструмент, спецодежда	9 357,66
2.1.3	*обслуживание общедомовых приборов учета*	*22 310,93*
	- зарплата рабочих	8 748,97
	- налоги-отчисления в фонды	1 775,85
	- поверка, калибровка, ревизия, материалы, инструмент	11 786,11
2.2	содержание помещений общего пользования, в том числе:	61 561,72
2.2.1	*уборка помещений общего пользования*	*61 022,78*
	- зарплата рабочих	48 519,63
	- налоги-отчисления в фонды	9 713,37
	- материалы, инвентарь	2 789,78
2.2.2	*дератизация, дезинсекция*	*538,94*
2.3	уборка придомового участка, в том числе:	105 181,37
2.3.1	*уборка земельного участка*	*72 551,83*
	- зарплата рабочих	47 992,76
	- налоги-отчисления в фонды	9 656,95
	- материалы, инструмент, инвентарь	14 902,12
2.3.2	*вывоз твердых бытовых отходов*	*32 555,16*
2.3.3	*вывоз крупногабаритного мусора*	
2.3.4	*уборка и вывоз снега*	
2.3.5	*организация мест для накопления ртутьсодержащих ламп*	*74,38*
2.4	аварийное обслуживание	11 244,48
3	**текущий ремонт** в т.ч.:	**26 786,03**
	монтаж охранной сигнализации в подвале	26 251,99
	Крепление	534,04
	ИТОГО	*397 104,71*