Уважаемые собственники!

Управляющая компания "УК "Партнер" представляет Вам отчет об исполнении обязательств по обслуживанию в 2018 году многоквартирного дома

по ул. 2 Поселковая, 18 г.Омска

площадь дома для расчетов, кв.м 10 179,70

тариф за обслуживание - 22,00 руб/кв.м

СВЕДЕНИЯ о начислении денежных средств и ДОХОДАХ	руб.	
ебиторская задолженность на 1.01.2018	275 242,73	
ачислено с учетом перерасчетов и корректировок	2 691 588,52	
ачислено за рекламу в лифтах, кабельное ТВ, правайдерам	0,00	
актическое поступление средств от населения	2 652 813,77	99%
актически поступило за рекламу в лифтах, кабельное ТВ, от правайдеров	0,00	
ебиторская задолженность на 1.01.2019	314 017,48	
ИТОГО ДОХОДОВ	*2 652 813,77*	

РАСХОДЫ, связанные с обслуживанием общего имущества многоквартирного дома	
Управление многоквартирным домом	**710 848,53**
Содержание общего имущества, в том числе:	**1 708 677,49**
Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих и ненесущих конструкций	42 754,74
Расходы на техническое обслуживание инженерных систем, в т.ч.:	331 043,84
техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования	267 522,52
обслуживание общедомовых приборов учета	63 521,33
Комплексное обслуживание лифтов, страхование лифтов	510 850,26
Содержание помещений общего пользования, дератизация, дезинсекция	231 430,63
Расходы на содержание придомовой территории в летний и зимний периоды, в т.ч.:	454 984,07
очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн, уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов, полив	*298 140,20*
вывоз твердых бытовых отходов,крупногабаритного мусора, сдвиг снега	*156 843,87*
Аварийно-диспетчерское обслуживание	137 613,95
Текущий ремонт	**3 397,82**
Цветы	2 069,42
Замок врезной, замок навесной	1 328,40
ИТОГО РАСХОДОВ	*2 422 923,84*

АВОЧНО

кные средства на ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ

остаток денежных средств на 1.01.2018	433 014,57
поступило денежных средств на текущий ремонт	241 140,77
поступило за рекламу в лифтах, кабельное ТВ, от правайдеров	0,00
фактическое расходы	3 397,82
остаток денежных средств на 1.01.2019	670 757,52

Экономист Бобкова Е.В. Бобкова