Уважаемые собственники!

Управляющая компания "УК "Партнер" представляет Вам отчет об исполнении обязательств по обслуживанию в **2018** году многоквартирного дома

по ул. Красных зорь, 148 **г.Омска**

площадь дома для расчетов, кв.м 8 898.90

тариф за обслуживание - 21,70 руб/кв.м

	СВЕДЕНИЯ о начислении денежных средств и ДОХОДАХ	руб.	
1	дебиторская задолженность на 1.01.2018	465 106.88	
2	начислено с учетом перерасчетов и корректировок	2 289 390.00	
3	начислено за рекламу в лифтах, кабельное ТВ, правайдерам	14 400.00	
4	фактическое поступление средств от населения	2 191 833.76	96%
5	фактически поступило за рекламу в лифтах, кабельное ТВ, от правайдеров	15 600.00	
6	дебиторская задолженность на 1.01.2019	562 663.12	
	ИТОГО ДОХОДОВ	***2 207 433.76***	

	РАСХОДЫ, связанные с обслуживанием общего имущества многоквартирного дома	
1	**Управление многоквартирным домом**	**629 811.19**
2	**Содержание общего имущества, в том числе:**	**1 580 764.13**
2.1	Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих и ненесущих конструкций	37 375.38
2.2	Расходы на техническое обслуживание инженерных систем, в т. ч.:	289 392.23
	техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования и обслуживание общедомовых приборов учета	289 392.23
	техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	
2.3	Комплексное обслуживание лифтов, страхование лифтов	450 721.17
2.4	Содержание помещений общего пользования, дератизация, дезинсекция	216 400.75
2.5	Расходы на содержание придомовой территории в летний и зимний периоды, в том числе:	466 479.56
	очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн, уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов, полив	230 419.69
	вывоз твердых бытовых отходов,крупногабаритного мусора и снега	236 059.87
2.6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	120 395.04
3	**Текущий ремонт**	**950.00**
	Текущий ремонт дверей	950.00
	ИТОГО РАСХОДОВ	***2 211 525.32***

СПРАВОЧНО

денежные средства на ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ

остаток денежных средств на 1.01.2018	453 153.26
поступило денежных средств на текущий ремонт	176 760.43
поступило за рекламу в лифтах, кабельное ТВ, от правайдеров	15 600.00
фактическое расходы	950.00
остаток денежных средств на 1.01.2019	644 563.69

ϕ