Протокол № 1-2019
внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Омск, ул. 28 Северная, д. 22 А
проведенного в форме очно-заочного голосования

г. Омск «11» марта 2019 года.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:
Малицкая Мария Игоревна кв. 217
Секретарь собрания: Петрова Елена Николаевна кв. 161
Председатель собрания: Малицкая Мария Игоревна кв. 217

Очная часть:
Дата и время проведения собрания: 08.01.2019 г.
Место проведения собрания: г. Омск, ул. 28 Северная, д. 22 А, под. №3

Заочная часть:
Дата начала голосования: 08.01.2019 год.
Дата окончания приема решений собственников помещений 20⁰⁰ ч. 06.03.2019 года
Место (адрес) передачи решений собственников помещений **г. Омск, ул. 28 Северная, д. 22 А.**
Дата и место подсчета голосов **г. Омск, ул. 28 Северная, д. 22 А** 11 марта 2019 г.

В очной части собрания приняли участие собственники 0 % голосов или — кв.м.
В заочной части собрания приняли участие собственники 68,91 % голосов или 3527,2 кв.м
Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 5119,1 кв.м. или 100 %

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 68,91 % голосов или 3527,2 кв.м., от общего числа голосов собственников помещений.

Кворум имеется. Внеочередное общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Провести собрание в форме очно-заочного голосования.
2. Утвердить порядок распоряжения местами общего пользования.
3. Использовать лестничные площадки для размещения кладовых согласно-совместно всеми собственниками.
4. Не размещать в кладовых горючие и легковоспламеняющиеся смеси, жидкости, предметы. Выполнять противопожарные требования согласно нормам ФЗ №123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».
5. Установить ограждения по периметру газонов.
6. Произвести подсчет голосов собственнику кв. №134
7. Известить собственников о принятом решении на досках объявлений.

1. По первому вопросу повестки голосования:

ПОСТАНОВИЛИ: Провести собрание в форме очно-заочного голосования.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 68,91 % или кв.м. 3527,2 голосов; «Против» - 0 % или кв.м. — голосов; «Воздержался» - 0 % или кв.м. — голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными —. Решение по первому вопросу повестки голосования **принято.**

2.По второму вопросу повестки голосования:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить порядок распоряжения местами общего пользования.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 68,91 % или кв.м. 3527,2 голосов; «Против» - 0 % или кв.м. — голосов; «Воздержался» - 0 % или кв.м. — голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными —. Решение по второму вопросу повестки голосования **принято.**

3. По третьему вопросу повестки голосования:

ПОСТАНОВИЛИ: Использовать лестничные площадки для размещения кладовых согласно-совместно всеми собственниками.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 68,11 % или кв.м. 3486,4 голосов; «Против» - 0,8 % или кв.м. 40,8 голосов; «Воздержался» - 0 % или кв.м. — голосов.
Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными —. Решение по третьему вопросу повестки голосования **принято.**

4. По четвертому вопросу повестки голосования:

ПОСТАНОВИЛИ: Не размещать в кладовых горючие и легковоспламеняющиеся смеси, жидкости, предметы. Выполнять противопожарные требования согласно нормам ФЗ №123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 68,91 % или кв.м. 3527,2 голосов; «Против» - 0 % или кв.м. — голосов; «Воздержался» - 0 % или кв.м. — голосов.
Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными —. Решение по четвертому вопросу повестки голосования **принято.**

5. По пятому вопросу повестки голосования:

ПОСТАНОВИЛИ: Установить ограждения по периметру газонов.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 67,12 % или кв.м. 3435,8 голосов; «Против» - 0,8 % или кв.м. 40,8 голосов; «Воздержался» - 0,99 % или кв.м. 50,6 голосов.
Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными —. Решение по пятому вопросу повестки голосования **принято.**

6. По шестому вопросу повестки голосования:

ПОСТАНОВИЛИ: Произвести подсчет голосов собственнику кв. №134

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 67,92 % или кв.м. 3476,6 голосов; «Против» - 0 % или кв.м. — голосов; «Воздержался» - 0,99 % или кв.м. 50,6 голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными —. Решение по шестому вопросу повестки голосования **принято.**

7. По седьмому вопросу повестки голосования:

ПОСТАНОВИЛИ: Известить собственников о принятом решении на досках объявлений.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 61,33 % или кв.м. 3139,1 голосов; «Против» - 3,19 % или кв.м. 163,4 голосов; «Воздержался» - 4,39 % или кв.м. 224,7 голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными _____. Решение по седьмому вопросу повестки голосования **принято.**

Председатель _____ / Мамедова М. А. кв. 217 /

Секретарь _____ / Петрова Е.Н. кв. 161 /