Утверждаю:
Представитель собственников МКД
ул. 2-я Поселковая,63

_____

Согласовано:
Генеральный директор
ООО "УК "Партнер"

_____ А.Б. Яготин



Размер и структура платы
за содержание жилого помещения на 2019 год
для домов, оборудованных лифтом
для многоквартирного жилого дома г.Омск,ул. 2-я Поселковая,63

	Наименование работ, услуг	Размер платы на 1 м.кв.
	Содержание жилого помещения, в том числе:	**24,50**
1	**управление многоквартирным домом**	
	организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	5,00
	организация работ по расчету платы за холодную воду, горячую воду, электроэнергию, потребляемые при содержании общего имущества	0,71
	организация работ по предоставлению информации в электронном виде	0,16
2	**содержание общего имущества**	
2.1	*работы по содержанию несущих и ненесущих конструкций*	
	проверка состояния и выявление повреждений конструктивных элементов	0,40
	очистка кровли от снега и скалывание сосулек	0,06
2.2	*работы, выполняемые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:*	
	работы по содержанию систем водоснабжения, отопления, вентиляции электрооборудования	2,72
	обслуживание общедомовых приборов учета	0,56
	обслуживание систем пожаротушения и дымоудаления	
	обслуживание внутридомового газового оборудования	
	комплексное обслуживание лифтов	4,48
	страхование лифтов	0,05
2.3	*содержание помещений общего пользования, в том числе:*	
	уборка помещений общего пользования	2,40
	дератизация, дезинсекция	0,16
	работы по обеспечению пожарной безопасности	0,01
2.4	*расходы на содержание придомовой территории в летний и зимний периоды, в том числе:*	
	уборка земельного участка	3,24
	вывоз твердых бытовых отходов*	1,35
	вывоз крупногабаритного мусора*	0,41
	организация мест для накопления ртутьсодержащих ламп	0,03
2.5	*аварийное обслуживание*	*1,11*
3	**текущий ремонт**	***1,65***

Экономист ООО "УК"Партнер" В.В. Бобкова

*расходы по вывозу твердых бытовых отходов, крупногабариного мусора включаются в состав платы за содержание жилого помещения до применения единого тарифа на услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами в соотвествии со статьей 23 Федерального закона от 29 декабря 2014 года № 458-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об отходах производства и потребления», отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) Российской Федерации».