Утверждаю:
Представитель собственников МКД
ул. 2-я Поселковая, д. 18

Головченко А.С. *
11.03.2019г

* пункты 1.2, 1.3, 1.4 перенести в пункт 3 текущий ремонт

Согласовано:
Генеральный директор
ООО "УК "Партнер"

А.Б. Яготин

Размер и структура платы
за содержание жилого помещения на 2019 год
для домов, оборудованных лифтом
для многоквартирного жилого дома г.Омск,ул. 2-я Поселковая, д. 18

	Наименование работ, услуг	Размер платы на 1 м.кв.
	Содержание жилого помещения, в том числе:	**23,10**
1	**управление многоквартирным домом**	
1.1	организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	4,18
1.2	организация работ по предоставлению коммунальных услуг*	1,20
1.3	организация работ по расчету платы за холодную воду, горячую воду, электроэнергию, потребляемые при содержании общего имущества	0,59
1.4	организация работ по предоставлению информации в электронном виде	0,14
2	**содержание общего имущества**	
2.1	Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, лестниц), несущих элементов крыш и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов), в том числе:	
2.1.1	проверка состояния и выявление повреждений конструктивных элементов	0,33
2.1.2	очистка кровли от снега и скалывание сосулек	0,04
2.2	Работы, выполняемые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:	
2.2.1	техническое обслуживание систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления, вентиляции, водоотведения, электрооборудования	2,30
2.2.2	обслуживание общедомовых приборов учета	0,55
2.2.3	комплексное обслуживание лифтов	4,00
2.2.4	страхование лифтов	0,05
2.3	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:	
2.3.1	уборка помещений, входящих в состав общего имущества, влажная протирка подоконников, перил, дверей, мытье окон	1,94
2.3.2	дератизация, дезинсекция	0,14
2.3.3	вывоз твердых бытовых отходов**	1,35
2.3.4	вывоз крупногабаритного мусора**	0,41
2.3.5	очистка придомовой территории (в холодный период года – очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года – подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок,уборка и выкашивание газонов	2,69
2.3.6	организация мест накопления отработанных ртутьсодержащих ламп и их утилизация	*0,03*
2.3.7	работы по обеспечению требований пожарной безопасности	0,01
2.3.8	аварийное обслуживание (обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных	1,05
3	**текущий ремонт**	*2,10*

Экономист ООО "УК"Партнер" В.В. Бобкова