Протокол № 1-2018
внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Омск, ул. 2-я Поселковая, д. 24,
проведенного в форме очно-заочного голосования

г. Омск «28» сентября 2018 года.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Мамеева Виктория Юрьевна кв. № 188

Секретарь собрания: **Караванова Наталья Сергеевна кв. № 198**

Председатель собрания: **Груша Анна Владимировна кв.№ 158**

Очная часть:
Дата и время проведения собрания: 21.06.2018 года
Место проведения собрания: ул. 2-я Поселковая д. 24

Заочная часть:
Дата начала голосования: 22.06.2018 года
Дата окончания приема решений собственников помещений 19^00 ч. 27.09.2018 года
Место (адрес) передачи решений собственников помещений **г. Омск, ул. 2-я Поселковая, д. 24.**
Дата и место подсчета голосов **г. Омск, ул. 2-я Поселковая, д.24** 28 сентября 2018 г.

В очной части собрания приняли участие собственники 0 % голосов или 0 кв.м.
В заочной части собрания приняли участие собственники 53,45 % голосов или 5445,91 кв.м

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 100 % Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании **53,45** % голосов или **5 445,91** кв.м., от общего числа голосов собственников помещений.

Кворум имеется. Внеочередное общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утвердить порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в порядке очно-заочного голосования.
2. Выбрать секретаря собрания **Караванова Наталья Сергеевна кв. № 198**
   Выбрать председателя собрания **Груша Анна Владимировна кв. № 158**
3. Модернизация детской игровой площадки с использованием свободной территории и с сохранением насаждений, с использованием средств текущего ремонта.
4. Выборочно установить металлические ограждения на газоны придомовой территории с использованием средств текущего ремонта.
5. Известить собственников о принятых решениях на досках объявлений.
6. Подсчет голосов произвести собственником кв.№ 158
7. Определить место хранения протокола и бюллетеней голосования согласно ст. 46 ЖК РФ (ул. 1-я Железнодорожная, д.3, ООО «УК «Партнер»)

1. По первому вопросу повестки голосования:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в порядке очно-заочного голосования.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 99,39 % или кв.м. 5412,81 голосов; «Против» - 0 % или кв.м. 0 голосов; «Воздержался» - 0,61% или кв.м. 33,1 голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными **0.** Решение по первому вопросу повестки голосования **принято.**

2.По второму вопросу повестки голосования:

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать секретаря собрания Караванова Наталья Сергеевна кв. № 198
Выбрать председателя собрания Груша Анна Владимировна кв. № 158
ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 99,39 % или кв.м. 5412,81 голосов; «Против» - 0 % или кв.м. 0 голосов; «Воздержался» - 0,61 % или кв.м. 33,1 голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными **0.**
Решение по второму вопросу повестки голосования **принято.**

3. По третьему вопросу повестки голосования:

ПОСТАНОВИЛИ: Модернизировать детскую игровую площадку с использованием свободной территории и с сохранением насаждений, с использованием средств текущего ремонта

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 96,96 % или кв.м. 5280,36 голосов; «Против» - 2,11 % или кв.м. 115,15 голосов; «Воздержался» - _0,93 % или кв.м. 50,4 голосов.
Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 0.
Решение по третьему вопросу повестки голосования **принято.**

4. По четвертому вопросу повестки голосования:

ПОСТАНОВИЛИ: Выборочно установить металлические ограждения на газоны придомовой территории с использованием средств текущего ремонта.
ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 86,67 % или кв.м. 4719,91 голосов; «Против» - 8,73 % или кв.м. 475,25 голосов; «Воздержался» - _4,60 % или кв.м. 250,75 голосов.
Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 0.
Решение по четвертому вопросу повестки голосования **принято.**

5. По пятому вопросу повестки голосования:

ПОСТАНОВИЛИ: Известить собственников о принятых решениях на досках объявлений.
ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - _100 % или кв.м. 5445,91 голосов; «Против» - 0 % или кв.м. 0 голосов; «Воздержался» - 0 % или кв.м. 0 голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными **0.**
Решение по четвертому вопросу повестки голосования **принято.**

6. По шестому вопросу повестки голосования:

ПОСТАНОВИЛИ: Подсчет голосов произвести собственнику кв.№ 158
ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 97 % или кв.м. 5282,51 голосов; «Против» - 0 % или кв.м. 0 голосов; «Воздержался» - 3 % или кв.м. 163,4 голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными **0.**
Решение по пятому вопросу повестки голосования **принято.**

7. По седьмому вопросу повестки голосования:

ПОСТАНОВИЛИ: Место хранения протокола и бюллетеней голосования определить согласно ст. 46 ЖК РФ (ул. 1-я Железнодорожная, д.3, ООО «УК «Партнер»)

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 98,50 % или кв.м. 5364,11 голосов; «Против» - 0 % или кв.м. 0 голосов; «Воздержался» - 1,50 % или кв.м. 81,8 голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 0.
Решение по шестому вопросу повестки голосования **принято.**

Председатель _____ / Груша А.В кв. 158 /
Секретарь _____ / Караванова Н.С кв. 198 /